

Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten



OBJEKTDATEN

Region/Standort:	9871 Seeboden Hauptstraße 50
Haustyp:	3 Zimmer Altbauwohnung im 1. OG mit Aufzug
Zimmer:	3 Zimmer, Bad, Wintergarten, Loggia, 1 Kellerabteil, 1 PKW Außenstellplatz
Wohnfläche:	103,27 m ²
Lage/Nähe:	Im Zentrum von Seeboden am Millstätter See

Gut ausgestattete Praxisräume, die Räume sind ideal geeignet für Ärzte, Therapeuten, Heilpraktiker oder andere Gesundheitsdienstleister.

Perfekte Räumlichkeiten für Büro, Praxis oder Homeoffice- Erweiterung in bester Lage Zentrum von Seeboden

Altbaustil mit hohen Räumlichkeiten im ersten Stock mit Lift, 2 Räumlichkeiten sind mit einer Durchgangstür verbunden, ideale Geschäftsräumlichkeiten für Masseure, Physiotherapeuten oder ähnliches Büro/ Praxis.

Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten

Ausstattung und Merkmale:

- 3 großzügige, lichtdurchflutete Zimmer
- Hohe Decken (ca. 3,50 m)
- Große Fenster mit viel Tageslicht
- Echtholz-Dielenböden in allen Wohnräumen
- Stilvolle Flügeltüren
- Geräumiges Badezimmer mit Dusche
- Balkon mit Blick in den grünen Innenhof
- Loggia
- Fernwärme

Lift: ja

KFZ-Parkplatz: eine Stellfläche im Innenhof in unmittelbarer Nähe des Hauseingangs
Kellerabteil mit 4,50 m²

Kosten:

Mietzins:	Euro 810,00 netto zzgl. USt.
Betriebskosten	Euro 165,00 netto zzgl. USt.
Inkl. Heizung u. Warmwasseraufbereitung	Euro 110,00 netto zzgl. USt.
Gesamtmietzins:	Euro 1085,00

Kautions: 3 Bruttomonatsmieten

Einzug ab: nach Vereinbarung

Vermittlungsprovision 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% US

Weitere Informationen entnehmen sie der Nebenkostenübersicht

Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten



Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten



Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten



Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten



Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten



Büro- oder Praxisräume In zentraler Lage zu vermieten

